# **TSIGN**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**П’ЯТДЕСЯТ П’ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

# **«28» березня 2019 р. № 3151 - 55-VІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Щибрі Михайла Івановича**

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Щибрі Михайла Івановича щодо розірвання договору оренди земельної ділянки, площею 40 кв.м, з кадастровим номером 3210945300:01:019:0096, по вул. Островського, 18-б, в м. Буча, для обслуговування майстерні «Ремонт взуття» у зв’язку з купівлею-продажем будівлі, враховуючи Договір купівлі – продажу майстерні від 21.12.2018, з метою недопущення втрат місцевого бюджету в частині орендної плати за землю, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування, Земельний кодекс України, Цивільний кодекс України, Закон України «Про оренду землі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки, укладений між фізичною особою – підприємцем Щибрею Михайлом Івановичем та Бучанською міською радою 23.05.2018, земельна ділянка площею 40 кв.м, з кадастровим номером 3210945300:01:019:0096, що розташована за адресою: вул. Островського, 18-б, в м. Буча, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, вид використання – обслуговування майстерні «Ремонт взуття» у зв’язку з купівлею – продажем будівлі, розташованої на ній.
2. Фізичній особі – підприємцю Щибрі Михайлу Івановичу укласти з Бучанською міською радою угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки.
3. Фізичній особі – підприємцю Щибрі Михайлу Івановичу припинити право оренди земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Звернутись до власників будівлі майстерні «Ремонт взуття» Мартинюка Святослава Ігоровича (2/5 частки будівлі), Горлача Олександра Васильовича (2/5 частки будівлі) та Буравенка Романа Миколайовича (1/5 частки будівлі) з пропозицією укласти терміном на 5 років договір оренди земельної ділянки, загальною площею 40 кв.м, по вул. Островського, 18-б, в м. Буча, кадастровий номер 3210945300:01:019:0096, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, вид використання – обслуговування майстерні «Ремонт взуття».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

# **Міський голова А.П. Федорук**